



## NANTERRE - PROCHE DE LA BOULE

NANTERRE 92000

**359 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NANTERRE**

3 Rue Gabriel Péri  
92000 NANTERRE



## NANTERRE - PROCHE DE LA BOULE

Guy Hoquet Nanterre vous propose ce charmant 3 pièces de 65m<sup>2</sup> refait à neuf il y a deux ans.

A proximité des écoles et des transports, dans une résidence de 2010, un appartement 3 pièces en rez-de-jardin offrant : un séjour parqueté donnant sur une terrasse avec une cuisine ouverte, 2 chambres donnant sur une terrasse, une salle de bains et un wc séparé.

Dans un quartier bien agencé et proche des commodités, ce bien offre un cadre de vie agréable alliant confort, praticité et tranquillité.

Une place de parking en sous-sol accompagne ce bien.

Il n'attend que vous pour le visiter !

65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages

5

Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Année construction	2010
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convection
Mode Chauffage	Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2023-12-02 11:43:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	156 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



