



EN PLEIN COEUR DU VILLAGE DE RIVEDOUX

RIVEDOUX PLAGE 17940

583 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

EN PLEIN COEUR DU VILLAGE DE RIVEDOUX

Coup de coeur assuré pour cette charmante maison à vendre sur l'Île de Ré. Située à Rivedoux Plage au centre du village, proche des commerces, elle offre au rez-de-chaussée une pièce de vie lumineuse avec une cuisine américaine équipée et un wc. A l'étage, elle dispose de deux belles chambres, une salle d'eau et un wc.

Le petit plus, une cour sans vis à vis clos de mur en pierre avec spa et un garage.

Contactez-nous pour organiser une visite rapidement avec votre agence Guy Hoquet la Flotte.

78 m²

4 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Lotissement

Non

Etage

1

Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	112 kWh/m ² par an
Surface terrain	115 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

