



Maison Albi T4 maladrerie

ALBI 81000

900 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires
charges locataires: 836 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 228 €
TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Maison Albi T4 maladrerie

En exclusivité - Albi, quartier Maladrerie, découvrez cette charmante maison de 4 pièces.

Composée de 3 chambres, d'une salle d'eau, d'une cuisine ouverte sur le séjour, et d'un charmant jardin.

Contactez nous sans tarder au 05-63-49-49-49

Disponible mi-janvier

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

76 m²

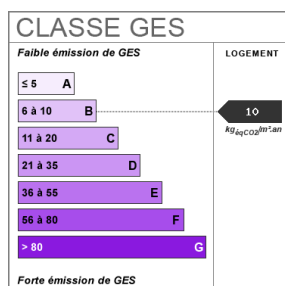
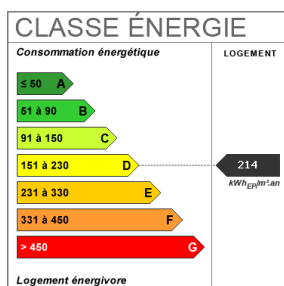
4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Dépôt de garantie	900 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	214 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 927€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 927€ et 927€ au 01/01/2021

Photos du bien



