



À vendre : Appartement 2 pièces au Château d'Oléron

LE CHATEAU D OLERON 17480

135 000 € *

* 135 000 € honoraires inclus

125 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DOLUS
D'OLERON**

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

À vendre : Appartement 2 pièces au Château d'Oléron

Découvrez cet APPARTEMENT à vendre situé en plein centre-ville du Château d'Oléron (17480).

D'une surface de 35 m², cet appartement comprend une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre et une salle d'eau avec wc.

Situé au rez-de-chaussée, il est idéal pour ceux qui recherchent un accès facile sans escaliers.

Il est à vendre pour la somme de 135 000 € (avec 8 % charge acquéreur soit 125 000 € hors honoraires).

Référence de l'annonce : 12270.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

35 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Date ERP	2025-10-30 13:51:54
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	337 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





