



Maison d'architecture T3 Saint Cyprien

ST CYPRIEN 66750

375 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYPRIEN**

6 Rue Vaugelas
66750 Saint-Cyprien

04 11 81 50 00

Maison d'architecture T3 Saint Cyprien

Superbe maison d'architecte de type T3 parfaitement agencée, située au village de Saint Cyprien. Elle offre un bel espace de vie avec cuisine ouverte, 2 belles chambres avec salle d'eau + toilettes, 2 grandes terrasses, jardin piscinable, garage, construction récente à haute performance énergétique. N'attendez pas pour me contacter : Christophe 07.83.66.07.62.

96.95 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Lotissement

Oui

Etage

1

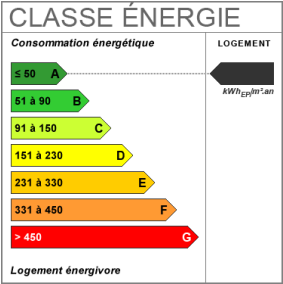
Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	49.27 m2
Jardin	Oui
Année construction	2023
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	225 m2

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien



