



Immeuble de 3 lots avec Garage

AGEN 47000

66 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Immeuble de 3 lots avec Garage

Exclusivité dans votre Agence Guy Hoquet Agen !

Dans un secteur recherché de l'hyper centre d'Agen venez découvrir cet immeuble de 3 lots qui dispose d'une rareté : Un Garage !

Après rénovation, il vous laissera une multitude de possibilité pour tous vos projets.
Idéal Investisseur !

102 m²

Fiche technique du bien

Année construction	1948
--------------------	------

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Fenêtres	Bois simple vitrage
----------	---------------------

Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rénover
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2025-10-14 21:48:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	650 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Idéal pour un investissement !
Surface terrain	102 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

