



Maison Weckolsheim 5 pièces 128 m2

WECKOLSHEIM 68600

317 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SELESTAT**

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Maison Weckolsheim 5 pièces 128 m2

En exclusivité Guy Hoquet, je vous invite à découvrir cette charmante maison de 128 m² sur un terrain de 6.26 ares.

Au rez-de-chaussée, une entrée avec un grand salon-séjour, une cuisine équipée, une salle de bain et un wc séparé.

A l'étage, un grand dégagement et 3 chambres.

Une cour en pavé, un bel espace vert arboré, un double garage ainsi qu'une dépendance.

La maison dispose d'une chaudière à granulés.

A visiter sans tarder !

127 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chaudière à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Sous-sol	Non
Date ERP	2025-10-21 09:56:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1890€ au 01/01/2023

Photos du bien



