



## Appartement Saint Peray 2 pièce(s) 40.43 m<sup>2</sup>

SAINT PERAY 07130

**630 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 444.73 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 121.29 €  
TTC.

**Guy HOQUET VALENCE**

17 Rue Balzac  
26000 Valence

**0475817535**

## Appartement Saint Peray 2 pièce(s) 40.43 m<sup>2</sup>

Dans un immeuble entièrement réhabilité au cœur de Saint Péray, au 1er étage avec ascenseur, Joli T2 rénové d'environ 43 m<sup>2</sup> avec terrasse au calme, composé d'une cuisine équipée (plaques induction + hotte) ouverte sur séjour, une chambre, une salle de bain et un WC séparé.

Les charges comprennent l'entretien de la climatisation, des communs et de l'ascenseur.

DISPONIBLE DEBUT FEVRIER

40.43 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

600

Provision sur charges	30
Conso Energ	150 kWh/m <sup>2</sup> par an
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Salle(s) d'eau	1
WC	1

## Photos du bien



