



## APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 54,00 M<sup>2</sup>

Muret 31600

**140 000 € \***

\* 140 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOULOUSE  
MINIMES

48 bis Avenue des Minimés

31200 Toulouse

0561628585

## APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 54,00 M<sup>2</sup>

MURET / TOULOUSE

Découvrez ce charmant appartement idéalement situé à Muret, parfait pour une personne seule ou un couple. Niché au deuxième étage, ce deux pièces de 54 m<sup>2</sup> offre un espace de vie confortable et lumineux.

Il se compose de bel espace à vivre avec une cuisine entièrement rénovée et équipée ouvrant sur une belle terrasse avec vue sur les toits.

Calme, lumineux et sans vis-à-vis.

Profitez de la proximité des commodités et des transports

Une place de parking sécurisée à l'intérieur de la copropriété.

Ne manquez pas cette opportunité unique au prix attractif de 151 200 €. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

54 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	124 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1990
Salle(s) de bains	1
WC	0
Nb Lots Copropriété	120
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1377 €

Photos du bien

