



## A 5 MINUTES DE LIBOURNE

LIBOURNE 33500

**288 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIBOURNE**

147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE

**0557551855**

## A 5 MINUTES DE LIBOURNE

BAISSE DE PRIX - A 5 minutes de Libourne, proche commodités et axe bordeaux, dans un charmant village, et bénéficiant des écoles à 2 ,pas cette bâtisse entièrement rénovée vous propose volumes et fonctionnalité.

Dés l'entrée un large séjour baigné de lumière avec sa belle hauteur sous plafond s'offre sous vos yeux vous conduisant vers une cuisine ouverte et conviviale avec sa buanderie.

A l'étage, nous vous invitons à découvrir aussi une ravissante mezzanine,3 chambres et une salle d'eau. Un jardin intime, un espace stationnement complète l'ensemble.

125.61 m²

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Date ERP

2025-10-16 09:42:59

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





**NOUS RECHERCHONS**

• VENTE • LOCATION • GESTION

**GUY HOQUET** LIBOURNE



**05 57 55 18 55**



**A VENDRE**

**GUY HOQUET** LIBOURNE



**05 57 55 18 55**

