



## Maison moderne situation exceptionnelle

VILLENEUVE DE LA RAHO 66180

**645 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

04 68 83 82 56

## Maison moderne situation exceptionnelle

Maison 4 faces moderne à la situation exceptionnelle

Emplacement proche du Lac

Pas de vis à vis

155m2 SH

Grande pièce de vie lumineuse avec vue dégagée

Superbe piscine en dur au sel 3,5/8m

4 chambres dont suite parentale en RDC avec dressing et salle d'eau

Très belle cuisine équipée neuve

Salle de bain

3 WC

Clim et poêle à granule programmable

placards, buanderie

Garage de 25m2

Terrain arboré de 513m2

Allée voitures

Villa d'architecte d'exception sur Villeneuve de la Raho

Pour tout renseignements contacter un des agents suivants :

CARINE : 06 23 01 18 46

AGENCE : 04 68 83 82 56

155 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Date ERP 2016-07-21 14:06:49

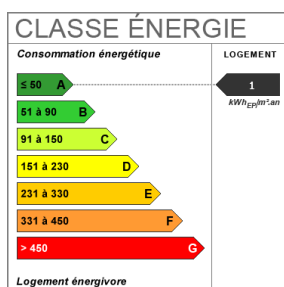
Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 48 kWh/m<sup>2</sup> par an

Conso Energ 1 kWh/m<sup>2</sup> par an

Surface terrain 513 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique



GES non communiqué

## Photos du bien



