



## Maison à vendre à Bucy le Long - Référence 5864

SOISSONS 02200

**213 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## Maison à vendre à Bucy le Long - Référence 5864

Dans un village recherché proche Soissons, maison de 124 m<sup>2</sup> sur terrain clos de 737 m<sup>2</sup>.

Elle offre une vie de plain-pied avec un grand séjour-salle à manger lumineux, cuisine indépendante, salle de bain , deux chambres et toilettes indépendant.

À l'étage, une très grande troisième chambre avec dressing, offrant la possibilité d'aménager une suite parentale ou une salle d'eau et de créer facilement une quatrième chambre. Sous-sol total, nombreux rangements. Idéale pour une famille recherchant confort, espace et potentiel dans un secteur prisé.

Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet SOISSONS. Ne manquez pas cette opportunité !

124 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

**3**  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

1

Surface séjour

37 m<sup>2</sup>

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-10-03 11:48:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an
Surface terrain	737 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





