



À vendre : Appartement 2 pièces à Royan

Royan 17200

162 000 € *

* 162 000 € honoraires inclus

150 700 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ROYAN

15 cours de l'Europe

17200 ROYAN

05 46 22 17 87

À vendre : Appartement 2 pièces à Royan

APPARTEMENT AVEC TERRASSE

Découvrez cet appartement de 2 pièces situé à Royan.

Avec une surface habitable de 41,03 m², cet appartement comprend une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et un wc.

Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble récent construit en 2013, cet appartement en bon état général dispose d'une terrasse et d'une place de parking extérieure.

Vous trouverez les commerces de la zone Val Lumière à 1km et la plage à 2,2 km.

Contactez l'agence Guy Hoquet ROYAN pour plus d'informations.

41.03 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

230 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2013
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	4 min
Distance Train	2.50 km
Distance Commerces	1.00 km
Nb Lots Copropriété	104
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1910 €

Photos du bien



