



Appartement Paris 1 pièce(s)

PARIS 75020

230 000 € *

* 230 000 € honoraires inclus

213 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.98% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20
GAMBETTA**

249 bis rue des Pyrénées
75020 Paris

0146365454

Appartement Paris 1 pièce(s)

Idéalement localisé passage des Soupirs.

Situé dans un immeuble ancien, au 3e et dernier étage sans ascenseur, un charmant studio/ 2pièces, comprenant une entrée, cuisine ouverte, une pièce de vie, une salle d'eau, WC séparée .
Lumineux, ensoleillé et sans vis-à-vis .

Une cave au sous-sol complète le bien .

Bien proposé en exclusivité par votre agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 GAMBETTA (achat, vente, estimation, gestion, prix au m² dans le 20ème).

24 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	70
Charges annuelles (ALUR)	968 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	558 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

