



Maison individuelle 5 pièces

REAU 77550

279 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

Maison individuelle 5 pièces

Au coeur du village de Villaroche, au calme, mais aussi à proximité des axes routiers, maison individuelle sur sous-sol total proposant : entrée, séjour double avec projet de cuisine semi-ouverte, salon avec cheminée, chambre, salle de bains, wc au Rdc. Palier desservant 2 chambres au 1er étage, wc.

Sous-sol comprenant, garage, atelier, cuisine d'été, 2 autres salles.

Ensemble sur 365 m² de terrain.

Terrasse.

Beaucoup de potentiel.

112.77 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Année construction

1968

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	293 kWh/m2 par an
Surface terrain	365 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



