



À louer : Appartement T2 à Jeumont - Référence 568

JEUMONT 59460

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 490 € Honoraires

charges locataires: 303.49 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 82.77 €

TTC.

Guy HOQUET
MAUBEUGE

35 Rue du 145ème régiment
d'infanterie
59600 Maubeuge

03 27 60 89 80

À louer : Appartement T2 à Jeumont - Référence 568

Découvrez cet appartement de type T2 à louer, idéalement situé à Jeumont, France. D'une surface de 27.59 m², cet appartement se trouve au 1er étage d'un immeuble de 2 étages. Il comprend une chambre, un séjour de 11.30 m², et une salle d'eau. La cuisine est ouverte et aménagée, offrant un espace convivial. Le chauffage est électrique avec des radiateurs, et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique. L'appartement est en bon état général, avec des fenêtres en double vitrage et des volets en PVC roulant, garantissant un environnement calme. Pour votre confort, une place de stationnement extérieure est incluse, et la fibre optique est disponible. Proche de plusieurs établissements scolaires tels que l'École élémentaire Willy Dubois et le Lycée privé Sainte-Bernadette, ainsi que des commodités locales. Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet MAUBEUGE.

27.59 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

| | |
|------------------------|-------------------|
| Nombre étages | 2 |
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 30 € |
| Dépôt de garantie | 490 € |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 11.3 m2 |
| Jardin | Non |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 247 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

