



## Appartement Saint Arnoult 3 pièce(s) meublé

SAINT ARNOULT 14800

**Guy HOQUET DEAUVILLE**

58 avenue de la République  
14800 DEAUVILLE

**0231899191**

## Appartement Saint Arnoult 3 pièce(s) meublé

Bel appartement 3 pièces dans une résidence calme avec piscine couverte et terrain de basket. Le logement est entièrement meublé et comprend : une entrée avec placard, un séjour lumineux, une cuisine indépendante aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau, un WC et deux balcons.

Une place de parking extérieure complète ce bien.

Le parc de la résidence dispose également d'un jeux pour les enfants et d'un terrain de loisirs !

A visiter sans tarder !

Disponible dès maintenant.

55.89 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	1680 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	56
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2009
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

Piscine	Oui
Date ERP	2023-04-11 13:50:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	250 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1230€ au 01/01/2021

## Photos du bien





