



MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 170,00 M²

Carcassonne 11000

214 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 170,00 M²

Charmante Maison de Village atypique

Située au cœur du pittoresque village, à seulement quelques minutes de Carcassonne, cette maison de village au style atypique vous invite à découvrir un lieu de vie unique où confort et caractère se rencontrent.

Dès l'entrée, vous serez séduit par le charme authentique de cette maison qui allie l'âme du village à une touche moderne. Avec ses quatre chambres spacieuses, cette demeure est idéale pour une famille ou pour recevoir des invités. Chaque chambre, pleine de lumière, offre un cadre paisible et intime, propice à la détente.

L'extérieur, soigneusement aménagé, dispose d'un bel espace pour se détendre ou recevoir vos proches lors de repas en extérieur. Que ce soit pour une baignade, un moment de lecture dans la véranda ou un dîner, cet espace devient une véritable extension de la maison.

Idéalement située à quelques pas des commerces, des écoles et des transports, cette maison offre la rare opportunité de vivre dans un environnement calme et chaleureux tout en étant proche de toutes les commodités.

170 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	126 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Photos du bien



