



APPARTEMENT 4 PIECES AVEC 30m2 de terrasse et parking

ASNIERES SUR SEINE 92600

430 000 € *

* 430 000 € honoraires inclus

415 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle

92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

APPARTEMENT 4 PIECES AVEC 30m2 de terrasse et parking

Dans une résidence de standing de 2021, au 9ème étage, venez découvrir cet appartement familial de 89m² environ. Il offre une entrée, un séjour de 35m² avec une cuisine équipée et aménagée, 3 chambres, une salle de bain, une salle d'eau et un toilette séparé. Un grand espace extérieur de 30m² et une place de parking en sous-sol complètent ce bien en bon état général. A 2 min du métro et du tram.

Appartement très lumineux avec une belle vue dégagée !

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 88 kWh/m² par an

Nombre places parking 1

Nombre garages/Box	0
Etage	9
Dernier étage	Non
Nombre étages	17
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2021
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Nb Lots Copropriété	100
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1100 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 920€ au 01/01/2025

Photos du bien





