



## NANTERRE LIMITE RUEIL

NANTERRE 92000

**902 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 836.61 € Honoraires

charges locataires: 367.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 73.44 €  
TTC.

**Guy HOQUET NANTERRE**

3 Rue Gabriel Péri  
92000 NANTERRE



## NANTERRE LIMITE RUEIL

Rue des Suisses au dernier étage d'une petite copropriété, un grand studio atypique de 32 m<sup>2</sup> (38m<sup>2</sup> au sol) rénové offrant: une entrée avec dressing, un escalier privatif, une pièce principale lumineuse avec possibilité coin nuit , un dressing, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau avec buanderie, une place de parking en sous-sol.

Vue dégagée;

28.48 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Provision sur charges

65 €

Dépôt de garantie

836.61 €

Bien en copropriété	Oui
Année construction	1993
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-19 08:53:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 420€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 620€ au 01/01/2021

## Photos du bien



