



MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 90,00 M²

1200€ + 210€ de charges 07130

1 410 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 210 € / mois

Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires

charges locataires: 990 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 270 €
TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 90,00 M²

A SAISIR: Charmante maison à Saint-Péray (10 minutes du centre ville) , offrant un cadre de vie agréable avec ses 90 m² de surface habitable. Cette maison dispose d'un bel espace de vie avec cuisine semi-ouverte entièrement aménagée et équipée, de trois chambres et d'une salle de bain, Le salon s'ouvre sur une grande piscine et un jardin arboré et clos de 1000m².

Un garage complète ce bien.

Idéale pour une famille. Profitez de la proximité de plusieurs commodités.

La maison a été entièrement rénovée avant la relocation.

Les charges comprennent l'entretien de la chaudière, de la piscine et des espaces verts + la taxe d'ordure ménagère.

DISPONIBLE A COMPTER DU 15 NOVEMBRE.

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	1200
Provision sur charges	210
Conso Energ	185 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au sol
Année construction	1979
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



