



## Bureau 22.70 m2

MULHOUSE 68200

**550 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires

charges locataires: 1140 € TTC

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Bureau 22.70 m2

ZAC Parc des Collines

Nous vous proposons des bureaux de 22.70m<sup>2</sup> à MULHOUSE, ce site offre un emplacement idéal pour le développement de vos activités.

À l'extérieur, 4 emplacements de parking couverts sont à la disposition de vos salariés.

Situé au au 1er étage avec ascenseur, situé 39 Rue Victor Schoelcher.

Chauffage individuel électrique

Aucun travaux à prévoir.

Le loyer s'élève à 475€/mois hors charges et hors taxes. Provisions pour charges mensuelles de 75€ hors taxes.

Le dépôt de garantie à un loyer trimestriel soit 950€

Ces bureaux vous intéressent et vous souhaitez en savoir davantage ? Nos équipes se tiennent disponibles pour tout complément d'information.

Les frais d'agence de 1140€ ne comprennent pas la rédaction notarié du bail

22.7 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	75 €
Prestations / charges	taxe foncière, chauffage, électricité du bureau
Dépôt de garantie	950 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	269 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

