



Maison L'Hay-les-Roses 5 pièces proche métro

L'Haÿ-les-Roses 94240

595 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES**

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

Maison L'Hay-les-Roses 5 pièces proche métro

Votre agence Guy Hoquet L'Haÿ-les-Roses vous propose une maison récente et fonctionnelle dans le quartier des castors. Edifiée en 2012, ce bien de 93.3m² sur deux niveaux se compose : d'une entrée avec dressing, une cuisine équipée (US), un double séjour donnant sur terrasse et jardin, un WC avec lave mains et un placard de rangement. Au premier étage le bien offre une suite parentale avec dressing, deux chambres dont une avec rangements, une salle de bains avec fenêtre et des WC indépendants. Vous profiterez d'un double emplacement de parking sécurisé sur la parcelle et d'un système de clim réversible pour l'ensemble du bien. Possibilité de créer une 4^{ème} chambre pour cette maison familiale au coeur d'un quartier calme et à 10 mn à pied du métro 14.

93.3 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

128 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz + Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2012
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	224 m2

Photos du bien



