



PROCHE RUGLES - MAISON ENTIEREMENT RENOVEE

RUGLES 27250

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUGLES

64 rue Aristide Briand
27250 RUGLES

02 32 24 60 43

PROCHE RUGLES - MAISON ENTIEREMENT RENOVEE

Proche Rugles, Proximité des commerces et écoles, Maison ancienne entièrement rénovée comprenant :

cuisine aménagée équipée ouverte sur séjour avec poêle à granulés, salle d'eau avec Wc, chambre.

A l'étage : pièce aménagée mansardée (petite chambre).

Chauffage électrique. Double vitrage PVC.

Dépendance avec porte motorisée de 50m² au sol avec Wc (eau et électricité) possibilité d'aménager en habitation. Beau potentiel.

Dépendance. Poulailler.

Carport. Terrasse. Terrain de pétanque.

Portail motorisé. Visiophone. Robot tondeuse.

Terrain clos et arboré. Sur 1258m².

50 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|---------------------|---------------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 1 |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 16 m2 |
| Jardin | Oui |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Poêle à granulés |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2025-11-04 09:04:42 |

Diagnostic Energétique

Oui

Surface terrain

1258 m²

Photos du bien



