



Local commercial à louer à Bordeaux - Bastide

BORDEAUX 33100

1 300 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 2400 € Honoraires

charges locataires: 2880 € TTC

Guy HOQUET TALENCE

199 cours Gambetta

33400 TALENCE

0547745600

Local commercial à louer à Bordeaux - Bastide

À louer : Local commercial de 57 m² situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 2 étages, dans le secteur dynamique de la Bastide à Bordeaux. Ce bien est idéalement placé au pied de l'arrêt de tramway Jardin Botanique. Profitez d'une localisation stratégique pour votre activité commerciale. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet TALENCE. 05 47 74 56 00.

57 m²

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	2400 €
Date ERP	2025-10-15 00:56:01

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

