



## Proche AXE N12 !

10 min DREUX 28500

**231 000 € \***

\* 231 000 € honoraires inclus

220 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## Proche AXE N12 !

Venez découvrir dans votre agence Agence Guy Hoquet, cette charmante maison sur S/sol total, idéale pour une grande famille, offrant au RDC: Entrée, Séjour/salon avec cheminée, Cuisine Aménagée, 2 chambres, Salle d'eau, wc. A l'étage: Palier desservant 2 chambres dont une à terminer, Salle d'eau avec wc. Terrain clos de 1098m<sup>2</sup>.

Les amateurs de nature apprécieront la proximité des forêts environnantes. Idéal pour une famille qui recherche le calme et la tranquillité de la campagne !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite!

137 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4 chambres

0 sdb

2 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

265 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	1098 m2

## Photos du bien





