



Appartement T3 meublé avec balcon en centre-ville

AGEN 47000

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Appartement T3 meublé avec balcon en centre-ville

Coup de coeur assuré pour ce bel appartement T3 en duplex !

Situé au 1er et dernier étage d'une maison de ville, cet appartement meublé, bien équipé, vous offrira une entrée sur vaste pièce de vie, une cuisine ouverte, deux chambres dont une avec mezzanine et une salle de bains avec wc.

Le plus : un balcon bien orienté !

Appartement meublé.

Contactez nous sans tarder, disponible mi novembre.

57 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Dépôt de garantie	662 €
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 774€ et 1046€ au 10/08/2021

Photos du bien

