



À vendre : Appartement spacieux de 4 pièces à Mulhouse

MULHOUSE 68200

171 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

À vendre : Appartement spacieux de 4 pièces à Mulhouse

Découvrez ce bel appartement situé à Dornach, au 3ème étage d'un immeuble bien entretenu de quatre niveaux. D'une surface de 83 m², il offre un agencement fonctionnel et lumineux, idéal pour une famille.

L'appartement se compose de 4 pièces, dont 3 chambres, d'un séjour donnant accès à un balcon pour profiter pleinement de l'extérieur, ainsi que d'une cuisine indépendante. Une cave et une place de stationnement en sous-sol complètent ce bien.

Le tout est proposé au prix de 171 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Le secteur bénéficie d'un environnement agréable et pratique : écoles (École primaire de Dornach, École des Frères Jean XXIII, Maison d'enfants Saint-Joseph), parcs, commerces de proximité, boulangeries et restaurants à quelques minutes à pied. Les arrêts de tram Dornach Gare et Zu Rhein assurent des déplacements vers le centre-ville de Mulhouse et ses environs.

Ne manquez pas cette opportunité rare à Dornach.

Contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet Mulhouse pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

RÉFÉRENCE : 4789

CLASSE ÉNERGIE : C

AGENT : Fiona FERRARA

83 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	196
Charges annuelles (ALUR)	1434 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



