



## Terrain Faverges Seythenex environ 465 m2

FAVERGES SEYTHENEX 74210

**149 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ANNECY**

9 Avenue Berthollet  
74000 Annecy

**0450106719**

## Terrain Faverges Seythenex environ 465 m2

Terrain à vendre à Faverges-Seythenex 149 000 € (hors VRD, taxes et frais de notaire)

Découvrez ce superbe terrain constructible situé dans un secteur calme et recherché de Faverges-Seythenex. Ce terrain permet la construction d'une maison de 90 m<sup>2</sup>.

Bénéficiant d'une vue dégagée sur les montagnes, ce terrain offre un cadre de vie paisible, idéal pour votre futur projet de construction.

- Environnement calme
- Vue dégagée
- Proche des transports scolaires
- Terrain constructible

Prix : 149 000 €

(hors VRD, taxes et frais de notaire)

Détachement en cours

Un emplacement idéal pour construire la maison de vos rêves, entre Annecy et Albertville, à proximité du lac d'Annecy et des stations des Aravis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Agent Commercial Sylvain COCO rattaché au Tribunal de Commerce d'Annecy

465 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Exposition          | Sud-ouest |
| Lotissement         | Non       |
| Accès Bus           | 2 min     |
| Bien en copropriété | Non       |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

