



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 122,00 M²

Saint-Méen-le-Grand 35290

241 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 122,00 M²

Découvrez cette charmante maison à Saint-Méen-le-Grand, idéale pour les familles en quête de confort et de commodité. Située dans un quartier paisible, cette propriété spacieuse de 122 m² vous offre une belle pièce de vie avec un insert à bois, avec cuisine aménagée ouverte donnant sur une terrasse à l'abri des regards, d'une chambre spacieuse, une salle d'eau et une buanderie. A l'étage nous avons deux chambres et une salle d'eau et WC.

A l'extérieur un double garage de 50 m² et un beau terrain de 1385 m² avec dépendances pour du rangement supplémentaire.

À seulement quelques minutes en voiture, vous trouverez le Super U, Intermarché et Lidl pour vos courses quotidiennes. Les établissements scolaires tels que la Maison Familiale Rurale et le Collège Notre-Dame sont également à proximité, facilitant les trajets scolaires.

122 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

297 kWh/m² par an

Année construction

1900

Salle(s) d'eau

2

WC

2

Surface terrain

1385 m²

Photos du bien





