



## Appartement - Studio - Bruyères-le-Châtel

BRUYERES LE CHATEL 91680

**Guy HOQUET FORGES  
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin  
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

## Appartement - Studio - Bruyères-le-Châtel

Découvrez ce studio de 26 m<sup>2</sup>, entièrement rénové, situé en rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée à Bruyères-le-Châtel comprenant:

- une pièce principale, une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson et d'une hotte, un débarras et une salle d'eau avec W.C.

Le bien dispose également d'une cave et d'une place de parking privative.

Logement disponible de suite.

Charges comprises : EAU + CHAUFFAGE + TOM

Dossier soumis à la garantie loyer impayé.

26.25 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Provision sur charges

150 €

Dépôt de garantie	500 €
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-11-06 04:56:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	275 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---