



Maison de ville au cœur de Bourgoin Jallieu 147 m2

Bourgoin-Jallieu 38300

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

Maison de ville au cœur de Bourgoin Jallieu 147 m2

Maison à vendre – Bourgoin-Jallieu centre-ville

Très bel emplacement !

Située en plein cœur de Bourgoin-Jallieu, cette maison de 147 m² offre un potentiel exceptionnel après rénovation.

Elle se compose de :

Un vaste espace de vie lumineux, un coin bibliothèque, un bureau

Trois chambres spacieuses,

Un balcon agréable,

Magnifique cave voutée, atelier,

A proximité des commerces, écoles et transports.

Cette maison est idéale pour les amateurs de rénovation souhaitant créer un bien à leur image

- Travaux à prévoir

- Emplacement : hypercentre de Bourgoin-Jallieu

147.91 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh\m2 par an
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Nb Lots Copropriété	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface terrain	114 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





