



Maison Saint Germain Le Vasson 6 pièce(s) 100 m2

SAINT GERMAIN LE VASSON 14190

241 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
MARTIN DE FONTENAY**

19-21 rue d'Harcourt
14320 SAINT MARTIN DE FONTENAY

02 31 50 13 41

Maison Saint Germain Le Vasson 6 pièce(s) 100 m2

Claudia, votre conseillère Guy Hoquet Caen Sud, vous présente en EXCLUSIVITÉ,

Une charmante maison familiale située dans un lotissement proche des commodités, boulangerie, superette, écoles ...

Elle vous offre au rez-de-chaussée, une entrée avec placard, un agréable séjour-salon, une cuisine aménagée-équipée, un coin buanderie, une chambre et un wc séparé.

A l'étage, un dégagement donne accès à trois chambres, et une salle d'eau avec wc.

Le tout est complété par un garage d'environ 15m² et un beau terrain de 730 m².

Pour plus d'informations, contactez-nous.

100 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2003
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



