



Maison Saint Germain Le Vasson 6 pièce(s) 100 m²

SAINT GERMAIN LE VASSON 14190

241 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
MARTIN DE FONTENAY**

02 31 50 13 41

19-21 rue d'Harcourt
14320 SAINT MARTIN DE FONTENAY

Maison Saint Germain Le Vasson 6 pièce(s) 100 m²

Claudia, votre conseillère Guy Hoquet Caen Sud, vous présente en EXCLUSIVITÉ,

Une charmante maison familiale située dans un lotissement proche des commodités, boulangerie, superette, écoles ...

Elle vous offre au rez-de-chaussée, une entrée avec placard, un agréable séjour-salon, une cuisine aménagée-équipée, un coin buanderie, une chambre et un wc séparé.

A l'étage, un dégagement donne accès à trois chambres, et une salle d'eau avec wc.

Le tout est complété par un garage d'environ 15m² et un beau terrain de 730 m².

Pour plus d'informations, contactez-nous.

100 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2003
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



