



CHARTRES - T2 proche gare

CHARTRES 28000

585 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 530 € Honoriaires

charges locataires: 408.98 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 111.54 €
TTC.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

CHARTRES - T2 proche gare

A 10 mn à pied de la gare et de la place des Epars

Appartement T2 de 37 m² habitable dans une petite résidence comprenant: une pièce de vie, cuisine, salle d'eau avec wc et une chambre avec placard

Le petit plus de cet appartement est une cave et une place de parking

Proche de toutes commodités et écoles

Libre au 1er février 2026

37.18 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage	Oui
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	55 €
Prestations / charges	eau indiv charges: électricité des communs+ menages des communs + TOM
Dépôt de garantie	530 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Année construction	1998
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	1
Digicode	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	186 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





