



Appartement à Vendre - ISSOU

ISSOU 78440

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

0130911927

Appartement à Vendre - ISSOU

APPARTEMENT (ancien cabinet médical possible mutation accord de principe du syndic) libre de toute occupation. Au RDC d'une résidence Venez découvrir cet ancien cabinet médical prix au M² imbattable !!! possibilité d'un appartement unique et ou 2 studios car il dispose de deux accès distinct , IDEAL PRIMO ACCEDANT

ET OU INVESTISSEUR

Le local se compose d'une entrée qui dessert une pièce neutre, une salle avec WC équipée PMR, une grande salle principale avec accès a l'arrière de la résidence , une cuisine équipée et aménagée, une autre pièce équipée d'un point d'eau et d'un WC séparé.

Ensemble ne comportant que des d'habitations et de commerçants.

N'hésitez pas à me contacter pour de plus amples renseignements au 01 30 33 69 86

Toutes nos annonces sur limay.guy-hoquet.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

75.02 m²

5 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	89
Charges annuelles (ALUR)	1700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1999
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz de ville
Date ERP	2025-06-10 04:17:51
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



