



## Maison Tillieres Sur Avre 4 pièce(s) 112.2 m<sup>2</sup>

TILLIERES SUR AVRE 27570

**170 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

**02 32 38 23 20**

## Maison Tillieres Sur Avre 4 pièce(s) 112.2 m<sup>2</sup>

Dans le charmant village de Tillières-sur-Avre, cette maison de charme attend votre touche personnelle pour devenir un véritable havre de paix. Avec une surface d'environ 112m<sup>2</sup>, elle comprend au rez-de-chaussée un espace de vie, une cuisine spacieuse et une salle de bain.

A l'étage deux chambres, une salle d'eau et un grenier aménageable.

Dépendance.

N'hésitez plus et contactez-nous pour organiser une visite !

112.2 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Surface séjour

19.2 m<sup>2</sup>

Jardin

Oui

Fenêtres

Double Vitrage

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Salle(s) de bains      | 1                   |
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| WC                     | 2                   |
| Cuisine                | Amenagée            |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Cheminée               | Poêle à bois        |
| Nombre de terrasse     | 1                   |
| Type de Stationnement  | Extérieur           |
| Date ERP               | 2025-09-29 07:42:55 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 306 kWh/m2 par an   |
| Surface terrain        | 852 m2              |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





