



Appartement Bondy 1 pièce

BONDY 93140

84 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Appartement Bondy 1 pièce

Appartement studio situé au 5e étage sans ascenseur dans un immeuble de 1930 à 700m de la gare RER de Bondy - entrée - Séjour - salle d'eau - wc séparés -
Coin cuisine à créer !

18.67 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|--------------------|--------|
| Etage | 5 |
| Nombre étages | 5 |
| Distance Commerces | 0.2 km |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès RER | 7 min |

| | |
|--|---------------------|
| Accès Gare | 7 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 50 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1320 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1930 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | Travaux à prévoir |
| Date ERP | 2025-10-29 19:49:09 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 533 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

