



Appartement 3 pièces Rouen Europe

ROUEN 76100

143 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement 3 pièces Rouen Europe

L'agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité cet appartement 70m² Privatif (66,35m² loi carrez), situé à proximité de la clinique de l'Europe, des commerces, et du Métro, comprenant : Une entrée avec placard, une pièce de vie avec balcon, Une cuisine ouverte aménagée équipée, un toilette indépendant, une salle de bain et deux chambres.

Prestations : le chauffage et l'eau chaude sont assurés par une chaudière gaz de ville 2013, les fenêtres sont en double vitrage et volets roulant électrique, l'assainissement est relié au tout-à-l'égout. La taxe foncière s'élève à 1624€ annuels et les charges de copropriété 800€/an.

Egalement avec ce logement un place de parking en sous-sol sécurisée et un local vélo.
Le + Immeuble récent 2013.

+330681925030 Anthony TOUASSI Agent Commercial - Numéro RSAC : 849 468 913 - Evreux.

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

77 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





