



Charmante Maison à Vendre proche d'ORTHEZ !

ORTHEZ 64300

169 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Charmante Maison à Vendre proche d'ORTHEZ !

Découvrez cette belle maison de 110m² proche d'Orthez , sur un terrain spacieux de plus de 3000 m².

Avec un prix attractif de 169500€, cette maison est idéale pour une famille à la recherche de confort et d'espace.

Elle comprend 3 chambres au rez-de-chaussée, une salle de bain, et un WC.

La cuisine indépendante est aménagée pour vos repas en famille. Pour vous garder au chaud, un poêle à granulés est installé.

Construite en 2008, cette maison en ossature bois est équipée de panneau solaire. Située à proximité d'Orthez, elle est proche des écoles, parfait pour les familles. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet ORTHEZ pour plus d'informations !

104.59 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2008

Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Thermodynamique
Cheminée	Poêle à granulés
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	97 kWh/m2 par an
Surface terrain	3000 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

