



## F2 refait à neuf

CHATEAUNEUF EN THYMERAIIS 28170

**560 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 23 € / mois

Dépôt de garantie : 537 € Honoriaires

charges locataires: 560 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 194.28 €

TTC.

**Guy HOQUET  
CHATEAUNEUF-EN-  
THYMERAIIS**

11 rue Jean Moulin  
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIIS

**02 19 24 04 25**

## F2 refait à neuf

Votre agence Guy Hoquet de Châteauneuf-en-Thymerais vous propose à la location ce charmant F2 comprenant :

Entrée, salon/séjour, cuisine aménagée et partiellement équipée, salle de douche, WC et une grande chambre.

Appartement entièrement refait à neuf avec une place de parking.

**64.76 m<sup>2</sup>**

**2 pièce(s)**

**1  
chambres**

**1 sde**

## Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

1

Nombre étages

2

Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	23 €
Prestations / charges	tom 14 - ent chaudière 9
Dépôt de garantie	537 €
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Extérieur

Date ERP

2025-11-03 05:40:20

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

151 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



