



Appartement Mont De Marsan 2 pièce(s) 54.22 m2

MONT DE MARSAN 40000

480 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 460 € Honoraires

charges locataires: 300 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €

TTC.

Guy HOQUET MONT
DE MARSAN

26 avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Appartement Mont De Marsan 2 pièce(s) 54.22 m2

À seulement 5 minutes à pied de la place Saint-Roch, découvrez cet appartement T2 situé au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble. Il se compose d'une cuisine indépendante pouvant accueillir un coin repas, d'un salon, d'une chambre, d'une salle d'eau refaite à neuf et de WC séparés.

Vous profiterez également d'un espace extérieur partagé, et d'un box de stockage.

Idéalement placé, à proximité immédiate des commodités, cet appartement est libre de suite.

54.22 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	460 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Date ERP	2023-09-14 22:44:27
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	206 kWh/m2 par an
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1230€ au 01/01/2021

Photos du bien



