



Appartement Bourg En Bresse 3 pièce(s) 50.12 m2

BOURG EN BRESSE 01000

83 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**

5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE

04 82 84 64 10

Appartement Bourg En Bresse 3 pièce(s) 50.12 m2

L'agence Guy Hoquet Bourg en Bresse vous propose cet appartement au deuxième et dernier étage d'une petite copropriété bien entretenue. Idéal pour primo accédants ou investisseurs, ce bien se compose de deux pièces, une grande cuisine, une salle d'eau avec WC et peut être réaménagé en T3. Des travaux de rafraichissement sont à prévoir pour ce bien situé à 5 minutes de la gare de Bourg en Bresse.

Le chauffage est au gaz de ville, une cave et une place de parking privative complètent ce bien. N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse pour plus de renseignements.

50.12 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui

Accès Gare	5 min
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	369 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



