



## Appartement Compiègne 4 pièce(s) 90 m<sup>2</sup>

COMPIEGNE 60200

**1 192 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 161 € / mois

Dépôt de garantie : 1031 € Honoraires

charges locataires: 268.95 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 268.95 €  
TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Appartement Compiègne 4 pièce(s) 90 m<sup>2</sup>

Compiègne centre ville

Sur un site historique, à proximité de la gare.

Au sein d'une résidence sécurisée, de qualité !

Bel appartement neuf de 90 m<sup>2</sup> offrant entrée avec placard, grande pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, accès balcon, 3 chambres, salle d'eau, wc indépendant.

Deux places de parking privatives en sous-sol.

Disponible de suite.

DPE A

Ref LOC10706

Nous avons d'autres appartements disponibles dans cette résidence, du type 2 au type 4, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

89.65 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	161 €
Dépôt de garantie	1031 €
Date ERP	2024-11-05 00:53:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	55 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 524€ et 709€ au 01/02/2021

## Photos du bien

