



## APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 69,18 M<sup>2</sup>

Châtillon 92320

**294 000 € \***

\* 294 000 € honoraires inclus

275 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 19000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHATILLON**

20 rue Gabriel Péri  
92320 CHATILLON

**0186908062**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 69,18 M<sup>2</sup>

Chatillon, Centre Ville.

Au pied du tram T6 et de tous les commerces.

Appartement 4 pièces, très lumineux, sans vis à vis, vu dégagé.

Entrée avec rangements, belle pièce à vivre, cuisine donnant sur une loggia, trois chambres avec rangements, wc séparé, salle de bain, dégagement avec rangements.

Cave, possibilité d'achat d'un box en sus.

La proximité des commodités est un atout majeur : à seulement 100 mètres, retrouvez l'Intermarché pour vos courses du quotidien, et à 200 mètres, le Carrefour Market. Les familles apprécieront la proximité des écoles, comme l'École élémentaire Jules Verne à seulement 3 minutes à pied.

Profitez également des nombreux espaces verts environnants, tels que le Square Jean Moulin, parfait pour vos promenades. Côté transports, le tramway T6 est à 200 mètres, facilitant vos déplacements.

À 294 000€, cette opportunité unique vous attend. Ne manquez pas votre chance de vivre au cœur de Châtillon.

69.18 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1960
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	150
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

## Photos du bien



