



Appartement Petit Couronne 3 pièce(s)

PETIT COURONNE 76650

69 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN**

02 32 12 70 40

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Appartement Petit Couronne 3 pièce(s)

L'agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose ce T3 de 66m² Loi Carrez, au 3^{eme} étage dans une résidence sécurisée, idéalement situé à proximité du centre ville, des commerces et du Bus F6.

Il est composé ainsi: entrée/dégagement desservant une pièce de vie, cuisine aménagée, deux chambres, salle de douche et W.C

Le + : une cave complète ce bien

Prestations : Les fenêtres sont en double vitrage sur l'ensemble, Production d'eau chaude individuelle, l'assainissement est relié au tout-à -l'égout. La taxe foncière s'élève à 987€ annuels et les charges de copropriété 1848€/an. (chauffage, entretien partie commune, etc..)

+330681925030 Anthony TOUASSI Agent Commercial - Numéro RSAC : 849 468 913

66 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

319 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





