



## CLAMART

CLAMART 92140

**756 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CLAMART CENTRE**

31 avenue jean Jaurès  
92140 CLAMART

**01 41 46 08 08**

## CLAMART

Non loin du centre-ville et près du bois, cette maison familiale de 98m<sup>2</sup> comprend : salon, cuisine, 4 chambres, bureau, buanderie. Une cave, un jardin et une grande véranda complètent ce bien.

98.26 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Surface séjour 13.32 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Année construction 1930

Vis-à-vis Non

Fenêtres PVC Double Vitrage

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-04-01 07:13:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	301 kWh/m <sup>2</sup> par an
Surface terrain	249 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



