



Maison T5, YCHOUX

YCHOUX 40160

382 970 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

Maison T5, YCHOUX

YCHOUX, village où il fait bon vivre. Non loin du centre-ville et de ses commodités (gare, médecins, école) maison des années 50 entièrement rénovée avec goût.

Venez découvrir cette maison composée d'une pièce de vie de plus de 40 m², une cuisine équipée et aménagée, ainsi que trois chambres et un bureau.

Classée C en énergie grâce à son insert à pellets, cette maison vous séduira de par sa luminosité et son côté cocooning.

Une terrasse bois pour profiter des beaux jours ainsi qu'un atelier et un garage s'ajoutent à cette jolie maison.

Pour plus de renseignements, contacter l'agence GUY HOQUET de PARENTIS-EN-BORN, réf BI-1238

137 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2025-09-29 23:54:04

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

132 kWh/m² par an

Surface terrain

1389 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1600€ et 2230€

Photos du bien



