



SAINT HONORÉ - STUDIO MEUBLÉ D'ENVIRON 15M² AVEC TERRASSE ET JARDIN

Amiens 80000

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

SAINT HONORÉ - STUDIO MEUBLÉ D'ENVIRON 15M² AVEC TERRASSE ET JARDIN

L'agence Guy Hoquet a le plaisir de vous proposer à la location ce charmant studio meublé d'environ 15m², bénéficiant d'une terrasse et d'un jardin privés.

Idéalement situé, il se trouve à seulement 10 minutes à vélo du Campus Sud et de la gare d'Amiens et à 20 minutes à pied du centre-ville.

Entièrement meublé et équipé pour votre confort, ce logement se compose de :

Une pièce de vie avec canapé convertible et espace repas, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau et un WC séparé.

LES ATOUTS : TERRASSE ET JARDIN PRIVATIF / ENVIRONNEMENT CALME ET SÉCURISÉ / PROXIMITÉ DES TRANSPORTS, DU CAMPUS ET DU CENTRE-VILLE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [\[www.georisques.gouv.fr\]](http://www.georisques.gouv.fr)

Pour organiser une visite ou obtenir davantage de renseignements, contactez notre agence au 03.75.08.95.26

15 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	450
Provision sur charges	50
Conso Energ	265 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 520€ au 01/01/2021

Photos du bien



