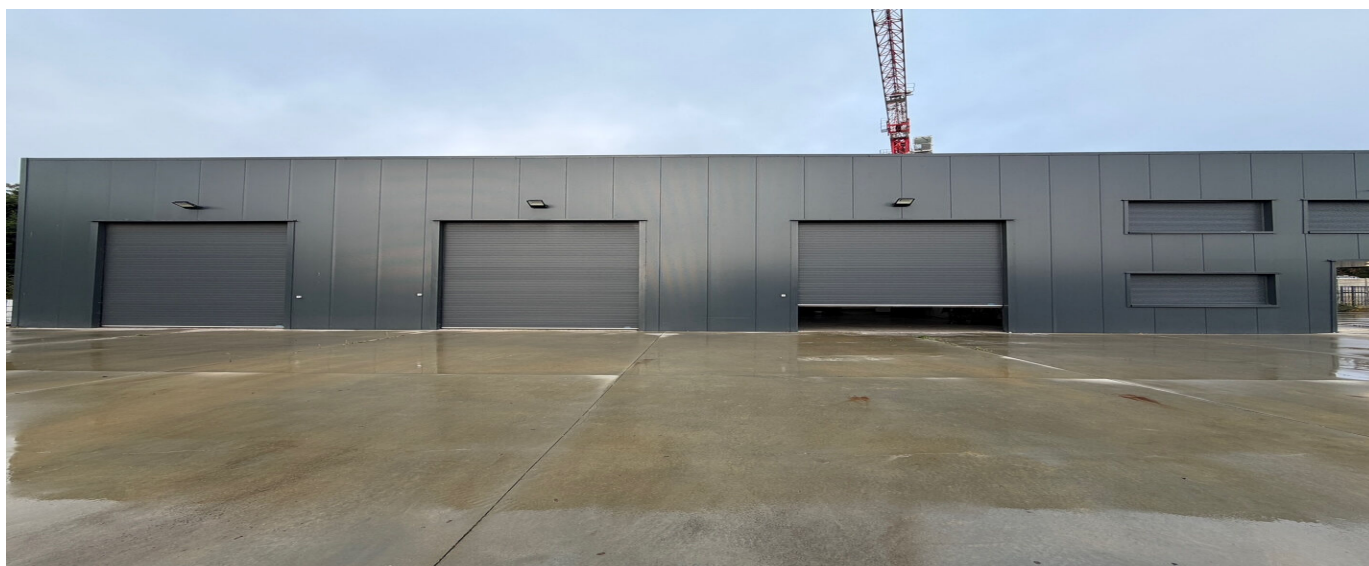




Local d'activité Saint Ouen De Thouberville 490m2

SAINT OUEN DE THOUBERVILLE 27310

4 200 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 4200 € Honoraires
charges locataires: 4200 € TTC

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Local d'activité Saint Ouen De Thouberville 490m2

Votre agence GUY HOQUET / Normand'Immo vous propose à la location sur SAINT OUEN DE THOUBERVILLE dans un bâtiment neuf

Rare à la location ! Un local d'activité d'environ 320m2 et bureaux d'environ 170m2 sur un terrain de 1.700m2 clos

Local d'activité d'environ 490m2 sur terrain de 1.700m2 clos et sécurisé (portail sécurisé)

- Béton quartzé
- HSP: minimum 6m, maximum 7m

Bureaux d'environ 170m2 au RDC + étage
- Huisserie aluminium + double vitrage

4435€ HT

240€ HT foncier

DISPONIBLE DE SUITE

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour pus d'informations.

490 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	4200 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1700 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



