



## Appartement 2 Pièces avec Terrasse et Jardin

Villiers-sur-Marne 94350

**160 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS  
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise  
94350 VILLIERS SUR MARNE

**01 49 41 25 41**

## Appartement 2 Pièces avec Terrasse et Jardin

Idéalement situé au coeur d'un quartier calme et pavillonnaire, venez découvrir cet appartement 2 Pièces.

En rez-de-jardin, d'une petite copropriété, il est composé d'un séjour donnant un accès sur une terrasse et beau jardin privatif de 36m<sup>2</sup>, d'une cuisine aménagée, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un toilette séparé.

De plus, une cave complète ce bien.

Idéal investisseur ou 1ère acquisition, contactez-nous !

Logement à consommation énergétique excessive

**35 m<sup>2</sup>**

**2 pièce(s)**

**1  
chambres**

**1 sde**

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

294 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre étages	2
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1980
Salle(s) d'eau	1
WC	1

## Photos du bien



